

No.	項目	チェックポイント
1	賃貸物件の内見チェックリスト：室内	
1.1	部屋の広さ・間取り	部屋の広さと間取りが生活に適しているか確認する。
1.2	玄関まわり	玄関の使い勝手や収納スペースをチェックする。
1.3	生活動線	各部屋間の移動がスムーズかどうか確認する。
1.4	日当たり・風通し	日差しや風通しが十分か確認する。
1.5	水まわり	キッチンや洗面所の水回り設備を確認する。
1.6	トイレ	トイレの設備や清潔さを確認する。
1.7	バスルーム	バスルームの設備や排水の確認する。
1.8	収納スペース	収納スペースの充実度を確認する。
1.9	TVジャック・コンセント	テレビや電化製品の電源を確認する。
1.1	ドア	ドアの動作や鍵の確認する。
1.11	鍵	玄関や部屋の鍵の種類や取り付け状態を確認する。
1.12	内装の傷、汚れ、カビ	壁や床、天井などの傷やカビ、汚れを確認する。
1.13	騒音	近隣の騒音レベルを確認する。
1.14	室内のにおい	異臭や換気の状態を確認する。
1.15	エアコン・照明	エアコンや照明の動作を確認する。
1.16	インターネット・電波環境	インターネットや電波の届きやすさを確認する。
1.17	換気扇	換気扇の動作を確認する。
1.18	カーテンサイズ	窓に取り付けるカーテンのサイズを確認する。
1.19	傾き	床や壁などの傾きを確認する。
2	賃貸物件の内見チェックリスト：共有部	
2.1	ポスト・宅配ボックス	ポストや宅配ボックスの利便性を確認する。
2.2	掲示板	掲示板の情報や利用方法を確認する。
2.3	廊下・階段	共有スペースの清潔さや使い勝手を確認する。
2.4	エレベーター	エレベーターの動作や利便性を確認する。
2.5	ごみ置き場	ごみ置き場の使い勝手や清潔さを確認する。
2.6	駐輪場・駐車場	駐輪場や駐車場の利便性を確認する。
2.7	防犯カメラなどのセキュリティ	防犯カメラやその他のセキュリティ対策を確認する。
2.8	ロビー・ラウンジ	共有スペースの快適さや設備を確認する。
2.9	ゲストルーム	ゲストルームの有無や利用条件を確認する。
3	賃貸物件の内見チェックリスト：周辺環境の治安・住み心地チェック	
3.1	治安	周辺地域の治安状況を確認する。
3.2	交通の利便性	最寄り駅やバス停からのアクセスを確認する。
3.3	生活施設	スーパー、病院、学校などの生活施設の有無を確認する。